

Livre d'or

ACHETEURS

-

VENDEURS



Ces témoignages sont certifiés et
proviennent de différentes sources :

- Facebook
- E-mail
- Meilleurs Agents

Fabien KERMARREC

07 82 00 49 22

fabien.kermarrec@atymo-france.com



TÉMOIGNAGES ACHETEURS

LANTOHARISOA D.

15/07/2020

« A recommander Très réactif Compréhensif Aimable »

VALENTIN N.

15/07/2020

« Fabien est très disponible et accueillant pour répondre à toutes les questions que l'on peut se poser. Il a réussi à m'accompagner de la meilleure des façons pour mon premier achat. »

CHRISTOPHE J.

13/07/2020

« Très réactif, Mr Kermarrec a répondu dans des délais très brefs à toutes nos interrogations et a su instaurer une relation gagnant/gagnant avec le vendeur dans un climat de convivialité. »

CARIOU B.

16/04/2020

« Nous avons été bien suivis par Fabien, il est sérieux et très professionnel. »

FALIGOT M.

23/01/2020

« Merci à Fabien K. pour sa grande qualité d'écoute et de conseils. Il nous a permis d'acquérir la Maison qui nous convenait en tout point et que nous cherchions depuis plus d'un an. Ce fut rapide, efficace. Une visite, puis une contre-visite deux jours après pour confirmer le coup de cœur. Une disponibilité imparable ! Son réseau de partenaires a permis de mener l'acquisition à bien et bien accompagnés.
On recommande vivement ! »

MARRY S.

20/01/2020

« Un agent au top nous avons eu ce que nous voulions bientôt propriétaire très content recommande fortement »

SANJOSE M.

13/08/2019

« Nous avons acheté un corps de ferme par le biais de Fabien Kermarrec, il s'est montré très investi, présent et même, on peut le dire, combattif ! Merci pour tout ! »

BOZEC Y.

19/07/2019

« Merci à Fabien KERMARREC qui nous a accompagné avec beaucoup de bienveillance, de disponibilité et de réactivité dans toutes les phases de notre premier achat immobilier. Toujours à l'écoute et d'excellent conseil, c'est un agent de grande confiance que nous ne manquerons pas de recommander à toutes nos connaissances souhaitant vendre ou acquérir un bien immobilier »

CLERC M.

23/05/2019

« Agent immobilier très sympathique, à l'écoute, disponible pour les interrogations. »

MURAT I.

28/03/2019

« Il y a des agents immobiliers, et parmi eux il y en a un à part, différent, il y a Fabien Kermarrec. Un agent immobilier qui accompagne, conseil, disponible, présent à vos côtés du début jusqu'à la fin. Un agent à votre écoute et qui vous accompagne tout au long des dédales de votre achat immobilier. Il y a tellement de choses à faire, à penser que c'est rassurant. Merci Fabien et au détour d'un prochain achat ! (Ou vente) »

LE BIHAN E.

11/02/2019

« Un grand merci à Fabien et Solenn qui ont su nous accompagner avec beaucoup de patience et de prévenance. Grace à eux nous nous sommes sentis en sécurité au cours de l'avancement de notre projet et plus au point qu'ils nous ont transmis l'envie de continuer. Un grand merci également pour leur implication et leur gentillesse. Cédrick et Emilie »

CHARLIER C.

25/05/2018

« Bonjour M. Kermarrec, Merci pour votre intervention dans cette acquisition ainsi que votre professionnalisme. Je vous recommanderais sans hésitation au besoin ;) Bonne chance pour la suite, je vous souhaite plein de belles ventes. A bientôt Pas de surprises, Fabien connaît son métier et est bienveillant. Il nous a bien accompagné dans les diverses démarches, la vente s'est déroulée sans problème.
Je recommande Fabien sans hésitations ! A bientôt ! Christophe »

ROPARS A.

24/04/2018

« Mr Kermarrec est très réactif et disponible. Nous sommes contents d'avoir choisi cet agent et satisfait de ces services !! »

SALVADOR C.

22/02/2018

« Nous prenons quelques instants dans le tourment du déménagement pour vous remercier de vos conseils apportés lors de notre achat. En espérant ne pas se retrouver dans ce genre de situation de couple à notre tour...sinon faudra enlever l'Olivier de devant la maison je pense...lol. Nous avons bien eu la clé du garage.
Bonne continuation Cindy et Steven Ayna »

PETIT H.

10/01/2018

« Merci beaucoup Fabien. Nous avons apprécié votre professionnalisme, votre gentillesse, votre délicatesse, et surtout votre efficacité dans le déroulement de la vente Et cerise sur le gâteau. Le champagne à notre arrivée. Mille merci. Votre accompagnement professionnel s'arrête. Mais notre relation amicale ne fait que commencer. Tous nos vœux Hélène et Philippe »

SCHLAUDER I.

30/11/2017

« Monsieur KERMARREC est un excellent professionnel, rigoureux et objectif dans sa présentation du bien, attentif et aimable, à l'écoute de ses clients vendeurs et acheteurs. J'ai apprécié particulièrement son accompagnement de la 1^{ère} visite de l'appartement à la signature de l'acte de vente chez la notaire, ses réponses précises à mes demandes et ses informations et conseils avisés, tant sur place qu'à distance. Quittant Paris pour m'installer à Brest que je découvrais, cet accompagnement s'est révélé particulièrement adapté et sympathique.
Je le recommande chaudement. Isabelle »

FLAMENT E.

11/08/2017

« Bonjour, merci à Solenn pour son professionnalisme et son aide apporté à la réalisation de mon projet. Merci aussi de sa disponibilité et de sa sympathie. ERIC »

LAOT M.

09/08/2017

« Très professionnel, disponible, nous avons eu plaisir à collaborer avec lui. Merci encore »

RAISIN C.

10/05/2017

« Bonjour, juste un petit mail de remerciement pour les très bonnes relations dont nous avons été témoins au cours de notre acquisition. Serviabile, disponible, pro et constamment à la recherche de la perfection au profit des uns et des autres. Encore merci pour votre aide. Cordialement. »

MONARQUE

25/01/2017

« Bonjour, Et encore merci pour votre accompagnement qui s'est déroulé comme prévu. Bonne continuation dans votre métier, et je parlerai de vous si, dans mon entourage, je trouvais un vendeur. Cordialement »

LEVEN

06/01/2017

« Nous ne manquerons pas de vous conseiller auprès de notre entourage. Nous vous remercions de votre professionnalisme, votre disponibilité et votre sympathie. Des qualités qui rassurent dans l'acquisition d'un premier bien. Nous avons commencé des "petits travaux de rafraîchissement" avant d'emménager à la fin du mois. Nous avons finalement réussi à allumer notre premier feu avec panache ! Mais merci tout de même de la proposition. À bientôt »

PELLEN J.

17/11/2016

« Bonjour Fabien Un grand merci pour ces échanges et cette vente qui s'est vraiment déroulée sans aucun problème. Vous avez toujours été réactif quant à mes questions et disponible pour y répondre. Je vois dirais si je connais quelqu'un qui vend ou cherche à acheter. Un grand merci encore Julie »

HERVE S.

17/10/2016

« Merci pour votre accompagnement et vos conseils pour mon investissement immobilier, vous avez su répondre rapidement à mes attentes. Bonne continuation. Mlle Hervé »

TALARMEIN L.

05/05/2016

« Bonjour, je fais suite à votre mail afin de vous faire part de ma satisfaction. Je tiens à vous remercier pour votre gentillesse et votre disponibilité. L'échange fut simple, agréable et rapide. Je vous conseillerais sans hésitation. Bonne continuation à vous. Cordialement
TALARMEIN Lydia »

LANDREAT M.

11/02/2016

« Nous avons été très satisfaits de l'accompagnement de Mr Kermarrec, très sérieux et dynamique et qui nous a permis de débloquent un projet de vente immobilière pour lequel nous étions coincés. Il nous a aidé tout au long de la démarche jusqu'à la vente. »

PETTON C.

04/02/2016

« Fabien, nous avons eu raison de vous croire, pas facile de prendre une décision de quitter Brest ; nous voulions le faire depuis deux ans, mais pas facile, car c'était beaucoup de souvenir, à ce jour et grâce à vous, à votre professionnalisme tout au long des questions, des bonnes réponses de votre part ; A ce jour nous sommes très heureux là où nous sommes une page c'est tourné, grâce à vous et nous vous en remercions, heureusement que vous étiez à notre écoute, car à ce jour , non rien de rien nous ne regrettons rien, comme le dit si bien la chanson d'Édith Piaf, un grand merci à vous »

MARTIN M.

20/09/2015

« Nous tenons, par ces quelques mots, à vous remercier très chaleureusement pour la qualité de vos services. Vous avez toujours su nous conseiller et nous accompagner très utilement dans les démarches nécessaires à l'acquisition de notre nouvel appartement. La décomposition de votre démarche en "4 phases" est effectivement très efficace, surtout pour ce qui concerne la dernière visite commune avant la signature de l'acte chez le notaire. Votre présence et votre vigilance constante, notamment lors de la signature pour le décompte au prorata des impôts fonciers(!), est d'un grand réconfort et prouve votre professionnalisme. Nous vous souhaitons de réaliser beaucoup de nouvelles opérations immobilières. Bien cordialement »

LE BANNER M.

20/08/2015

« Première visite de ma maison et une offre d'achat immédiatement alors que ma maison était en vente dans 2 autres agences depuis plus d'un an, à un prix identique. Vos conseils bienvenus ont aidé à la vente, puis vous avez fait le reste... c'est-à-dire l'essentiel. Je vous remercie vivement de votre professionnalisme, de votre réactivité et de votre accompagnement à toutes les étapes de la vente. Je suis ravie de pouvoir enfin écrire une nouvelle page. Magalie Le Banner »

KERBOUL M.

10/06/2015

« Bonsoir Fabien, nous souhaitons vous remercions pour votre professionnalisme, votre écoute, vos conseils mais surtout votre disponibilité. Nous n'avons pas été des clients simples et vous avez su nous rassurer et nous guider dans nos démarches. Notre fille a hâte de vous revoir. Merci de votre bonne humeur et de votre humour nous avons grandement apprécié. Nous ne manquons pas de vous recommander avec grand plaisir à nos amis, famille et entourage. Bonne continuation à vous. A bientôt. »

PEREZ A.

10/05/2015

« Un grand merci à vous deux! Pour notre premier achat nous avons beaucoup apprécié votre professionnalisme, votre écoute, votre disponibilité et vos très bons conseils ! Votre gentillesse et votre bonne humeur, tout en étant toujours professionnel, nous ont bien détendu dans les moments de stress! Nous ne manquerons pas de vanter vos mérites et gardons vos coordonnées! Merci à vous deux. »

FLOCH S.

10/05/2015

« Bonsoir Fabien ! Un grand merci pour ton efficacité, ta rapidité et ton dévouement mais surtout ton naturel qui nous mets tous en confiance... Sommes ravis de notre acquisition et te souhaitons bonne continuation! A bientôt sans doute sur Gouesnou... »

MORVAN A.

05/05/2015

« Signature du compromis pour l'achat d'une maison à pont de buis. Là où d'autre n'ont pas su être réactifs, vous avez su vous montrer disponible et attentif. Très efficace dans la négociation (Prix, remise des clés...) Et le tout dans la bonne humeur. En attendant d'être vraiment propriétaire, nous commençons grâce à vous les travaux et nos cartons. Fred préparera le saucisson et on vous attend à l'apéro pour la crémaillère. »

POCHAUVIN – GARDEBLED

02/05/2015

« Merci pour votre disponibilité, votre écoute, votre réactivité et votre professionnalisme. Je conseille déjà vos services autour de moi et je n'hésiterais pas à continuer de le faire. Bonne continuation et à bientôt. »

KERRIEN C.

10/02/2015

« La route a été longue au début, car je cherchais l'appartement "idéal" sans l'aide de professionnels. Jusqu'au jour où j'ai appelé M.KERMARREC. Mon projet a pris forme grâce à sa disponibilité, son calme et son professionnalisme. Malgré mon jeune âge j'ai été rassurée d'acheter cet appartement, tout s'est déroulé sans aucune pression, avec efficacité et sympathie. Je recommande déjà Fabien et Solenn autour de moi et je compte bien continuer ! Un grand merci à tous les deux. Clémence »

DE SCHOTTEN Y.

09/09/2014

« Sympathique et efficace. Achat d'une maison en juillet 2014, grand professionnalisme de la part de Fabien Kermarrec, à l'écoute de ses clients et très réactif pour traiter les aléas administratifs bref, une belle efficacité, et dans la bonne humeur en prime ! »

DEPLANQUE M.

17/07/2014

« Avec une approche novatrice des transactions immobilières, une très grande disponibilité, une très bonne connaissance du marché et une précision dans les réponses apportées, Fabien Kermarrec est la personne à contacter pour mener à bien, rapidement, son projet immo sur Gouesnou et environs. Pas de poudre aux yeux, juste de la simplicité et une efficacité remarquable ; sans oublier des frais de négociation bien moins élevés que dans les agences classiques. Bref, nous recommandons les yeux fermés! Merci donc à Fabien (et à Solenn qui travaille dans l'ombre !) »

LE MAUX P.

14/07/2014

« Merci pour votre investissement du début à la fin de toutes les démarches pour l'achat de ce bien. Vous avez su trouver ce qui nous correspondait, en proposant plusieurs biens. Nous sommes bien installés, et très heureux de cette maison. En vous remerciant, Marie-Anne et Patrick »

MEZOU C.

10/07/2014

« Joël et moi tenons à vous remercier de votre efficacité apportée à la vente de notre maison. Nous vous en sommes reconnaissants. Grâce à vous nous pouvons réaliser notre nouveau projet de construction »



TÉMOIGNAGES VENDEURS

GUILLAUME C.

31/08/2020

« Agence très professionnelle avec un accompagnement total jusqu'à la signature de l'acte de vente. »

FREDERIQUE M.

15/07/2020

« Très professionnel, de bons conseils et disponible. »

MARIELLE M.

05/03/2020

« Suite à une succession familiale, la maison était en vente chez 2 notaires. Mon notaire a contacté Mr Kermarrec, qui s'est chargé de provoquer le fameux coup de coeur grâce à son professionnalisme. Mr Kermarrec m'a toujours prévenue à l'avance de chacune de ses visites et de leurs retours par mail ou téléphone. Très disponible et sérieux il a fait preuve de bienveillance, la vente de la maison de mes parents remplie de souvenirs n'étant pas chose aisée.

Je recommande bien évidemment Mr Fabien Kermarrec »

MALLET C.

20/01/2020

« Mr Kermarrec a fait preuve de professionnalisme. Il a été disponible et à l'écoute de nos demandes. Ses prestations sont sérieuses, justes et qualitatives. »

PRIGENT M.

09/01/2020

« J'avais mis ma maison à vendre chez mon notaire, deux visites en un mois malgré un affichage correct sur différents supports. Ma notaire a contacté Mr KERMARREC et après sa visite et son intervention la maison a été vendue dès la deuxième visite dans la semaine et au prix que j'avais fixé ! »

VERGUGHT M.

13/12/2019

« Sérieux, professionnalisme, réactivité.... Contact à ne pas négliger ;) »

DELAPLACE

23/11/2019

« Bonne vente réalisée grâce à Fabien. Réactif, sérieux et professionnalisme. Je recommande. Marie-Claire »

QUERE

25/07/2019

« Nous avons été pris en main par Fabien et Solenn Kermarrec pour la vente de notre maison sur le secteur Brestois. L'alliance de leur savoir-faire et de leur savoir-être, nous a permis de concrétiser sereinement ce projet. Merci à eux et bonne continuation à toute l'équipe Icomi qui dépoussière l'image des agents immobiliers juste là pour prendre une commission. »

GUERRIAU P.

19/07/2019

« Excellent travail de Mr Kermarrec Fabien sur Brest pour la vente de notre bien. Professionnel, efficace, sérieux et très réactif. Ses qualités ont permis de trouver un acquéreur en 2 semaines à un moment où trois agences travaillaient dessus depuis 3 mois. »

LE GUEN R.

14/07/2019

« Je recommande vivement ! Super pro tant sur la disponibilité, la communication, et la relation pro ! »

GUENA R.

23/05/2019

« ICOMI a eu une démarche très professionnelle pour vendre mon bien. Tous les aspects techniques et réglementaires ont été vus, le profil ciblé des acheteurs a été bien défini, la fourchette de prix a été bien positionnée ; résultat : une vente en 2-3 semaines. Je pense que les acheteurs sont également satisfaits car l'information qui leur est donnée, est claire et leur permet d'acheter en parfaite connaissance de cause. Un grand merci encore pour ce professionnalisme et pour l'accompagnement permanent jusqu'à la vente. Cordialement Rémy »

CARROUE - RODRIGUEZ

27/04/2019

« Comment vous remercier.... Grâce à vous notre projet s'est concrétisé en quelques mois dans la bonne humeur la sérénité. Mes peurs se sont estompées car vous nous avez mis en confiance tout de suite et conseillé pendant toute la démarche en restant toujours super réactifs et disponible. Nous avons appris beaucoup de choses avec vous que ce soit pour la vente l'achat et l'installation.
Des amis et des agents en or. Stéphanie et Alban »

JESTIN A.

30/03/2019

« Un grand merci, notre projet a pris forme grâce à vous après une expérience ratée avec d'autres vendeurs, sa prise en charge professionnelle et le dialogue permanent ont redonné de la consistance au dossier de vente, un petit mois a suffi. Il est à l'écoute, réactif, de bon conseil, nous n'oublions pas son épouse, nous recommandons sans hésiter. Nous pouvons désormais voir plus souvent nos enfants et cajoler nos petits enfants que du bonheur !!!! Merci »

ABIVEN

20/03/2019

« Vous avez été très efficace, nous avons apprécié, après chaque visite les commentaires des visiteurs, ainsi que le bon déroulement pour l'acte authentique.
Mr et Mme Abiven »

LE GUEN F.

23/01/2019

« Bonjour Fabien, Je te remercie encore pour ton grand professionnalisme, ta connaissance pointue du marché, ta disponibilité, ta réactivité et, bien sûr, ta capacité à gérer les situations complexes ! Merci aussi à Solène qui a œuvré dans l'ombre et dont je serai ravie de faire la connaissance. Je ne manquerai pas de donner tes coordonnées à toute personne de mon entourage qui souhaiterait vendre ou acheter.
Amicalement, Fabienne LG »

BRANGE N.

12/01/2019

« Je tenais sincèrement à vous remercier pour le professionnalisme et le bon travail qui nous ont permis d'aboutir à cette vente. La situation était délicate pour nous avec le double loyer mais on a cru en vous et on a bien fait. Nos échanges ont été simples et efficaces que ce soit par mail ou téléphone. J'ai beaucoup apprécié travailler avec vous. J'aurai bien partagé une coupe de champagne avec vous et les acquéreurs mais les décalages ont rendu ce moment impossible. Je vous promets de penser à vous lors de l'ouverture de la bouteille. Encore merci et bravo. Continuez ainsi ne changez rien.
Bonne journée. Nicolas et Claire »

SOLA

26/10/2018

« Bonjour Mr Kermarrec, Ma sœur et moi-même tenons à vous remercier pour votre professionnalisme concernant la vente de l'appartement de notre maman. Vos conseils nous ont été très utiles. Nous n'hésiterons pas à vous recommander. »

CREIGNOU J.

11/10/2018

« Fabien est très professionnel. Il connaît parfaitement le marché et donne de très bons conseils. Ma maison s'est vendue en 3 jours au bon prix !!! Le suivi pendant la vente et après a toujours été excellent. Je ne peux que recommander ses services. »

MORVAN R.

25/05/2018

« Enfin un vrai professionnel sur Brest réactif, courtois, informant avant chaque visite et rendant compte ensuite des visites, cela peut paraître évident pour beaucoup, mais pas pour les agences ayant pignon sur rue... Je ne peux que recommander Mr Kermarrec, et pour preuve je vais lui refaire confiance pour une prochaine acquisition.
Amicalement Ronan »

ROZIER D.

07/03/2018

« Bonsoir Monsieur Kermarrec, Nous tenons à vous remercier sur la façon dont vous avez mené la vente de notre maison en seulement 1 mois, votre professionnalisme et l'excellent suivi nous a permis de réaliser notre nouveau projet, rien à voir avec les agences immobilières qui étaient également sur le projet et qui nous ont faits perdre notre temps !!!! En un mot MERCI, Nous ne manquerons pas de revenir vers vous pour la vente d'un autre bien. Bien cordialement »

MARRAS V.

24/02/2018

« Une personne compétente, réactive, disponible, expérimentée avec un suivi complet du début jusqu'à la signature. Une bonne mise en valeur du bien à vendre. »

PONDAVEN M.

08/02/2018

« Bonsoir, j'ai bien reçu votre mail en début de semaine. Traversant une période difficile, je tiens également à vous remercier pour votre professionnalisme et la qualité de vos services (écoute, conseils, réactivité, disponibilité) : ceux-ci m'ont simplifié et accéléré les différentes étapes de la vente de la maison, Dans cette dure épreuve, votre gentillesse et votre bonne humeur (de même que celles des acquéreurs) m'ont sincèrement touchée. Je ne manquerai pas de recommander vos services dans mon entourage (même si je n'ai pas de compte Facebook...).

Bonne continuation à vous aussi et bonne soirée. Morgane »

MOAL R.

14/12/2017

« Bonsoir, nous venons vous remercier pour la vente de notre maison par vos soins. Au premier contact, nous avons eu de suite confiance. Nous pensions très fort que vous alliez trouver un acheteur et en effet la vente s'est faite. Vous connaissez bien votre métier, vous êtes disponible, dévoué, sympathique, efficace. Le dossier et les photos sont au top (complets et clairs). Nous avons eu de la chance de vous avoir, vous êtes toujours à nous tenir informés, à répondre à nos questions. Vous êtes super ! et votre métier vous convient parfaitement. Merci beaucoup à vous et bonne continuation. Bonnes fêtes de fin d'année. Thérèse et Raymond »

OSMOND C.

11/08/2017

« Nous sommes très satisfaits d'avoir fait appel à vous pour la vente de notre appartement et nous vous remercions. Nous avons eu vos coordonnées avec une amie dont vous avez vendu le bien et nous ne sommes pas déçu bien au contraire. En quelques mots : Professionnalisme, rapidité et gentillesse. Nous n'hésiterons pas à vous recontacter pour l'achat de notre future maison. Encore merci. Clémence et Benoit. »

RAULIN S.

14/07/2017

« Professionnalisme, Persévérance, Merci à Fabien Kermarrec pour la qualité de ses services. Beaucoup plus efficace et motivé que les agences ayant pignon sur rue. Très exigeant concernant le montage du dossier, ce qui évite de mauvaises surprises. Une grande disponibilité même au cœur de l'été. Bref, un atout majeur pour la vente de notre maison. »

NORMAND M.

14/06/2017

« Très satisfaite par sa façon de procéder dans la vente de mon appartement tant par son efficacité et disponibilité que par sa justesse de vues concernant l'immobilier. Je le recommande vivement. Merci! Maryvonne »

RIOU J.

14/03/2017

« Bonjour Fabien, bonjour Solenn, Nous voici installés à Landaul, dans le Morbihan, département que nous avons prévu de rejoindre dès la retraite de Jean. Le déménagement s'est bien passé, sous la pluie, la grêle, le vent, mais ça y est, c'est fait !!! Reste à mettre de l'ordre dans les cartons maintenant, mais pour ça nous avons tout le temps !!! Nous voulions vous remercier pour tout le travail que vous avez mené pour arriver à la conclusion de la vente de notre maison. Je disais à Me Piriou que pour nous voir un jeune couple acheter la maison était tout un symbole, nous avons à peu près le même âge quand nous sommes rentrés dedans en 1986 !! Que le temps passe !! Et voir leurs sourires quand nous leur avons donné les clés nous a fait très plaisir. »

LAMY S.

19/01/2017

« Bonjour Fabien et Solenn, Je souhaite vous remercier, à titre personnel, pour le travail accompli et l'aide apporter pour la vente de la maison dans une période qui pour nous n'était pas simple. Après de nombreux échecs avec les autres agences, vous avez sauvé la mise et permis via la vente d'avancer. Le professionnalisme est important et je dois dire que toi et ta femme en fait preuve. Merci pour l'accompagnement, les conseils avisés et l'ensemble des actions. Bonne journée. Bien cordialement. Sébastien »

GAUTHIER A.

19/01/2017

« Bonjour Fabien, Comme évoqué, j'avais besoin que la vente de mon appartement soit rapide afin de pouvoir passer à autre chose et tu as respecté de bout en bout mes souhaits ! Que dire d'autres : efficacité, sérieux, réactivité aussi bien dans la négociation que dans le suivi du dossier. Un plaisir cette vente.
Merci à toi et Solenn pour votre professionnalisme.
Bien amicalement. Angélique »

LEMONNIER T.

06/09/2016

« Merci Fabien pour votre dévouement à la préparation des belles "croisières sans nuages"...Effectivement, nous avons pu constater votre grande implication lors des 2 affaires qui nous ont réunis. C'est très rassurant. Notre expérience nous permet de vous affirmer que la très traditionnelle image de l'agent immobilier revêt aujourd'hui beaucoup de couleurs à nos yeux par le biais de votre travail impeccable d'agent commercial. Si la finalité est toujours, bien sûr, de "faire avancer les affaires" il y a la façon...et ça vous savez très bien le faire ! Ne changez rien, car votre courtoisie, votre simplicité à présenter très sincèrement les choses et à résoudre les éventuelles complications font de vous un professionnel inspirant la confiance... Et là, vous tirez évidemment sur les bonnes ficelles ! Si un jour, vous avez un coup de blues ou fatigue, ne venez pas à douter de vous, c'est juste passer et ça fait partie du "job"...Bonne poursuite dans votre activité, nous ne manquerons pas, si l'occasion se présente, de diriger nos connaissances vers vous. Cordialement Thierry et Gisèle »

DIVERRES M.

18/08/2016

« Bonjour, Fabien Nous te remercions pour tout ce que tu nous as apporté pour l'achat de l'appartement. Toujours à notre écoute, tes réponses rapides lors de nos échanges par mails et tes conseils lors de nos visites à l'appartement nous ont de suite mis dans une relation de confiance. Je ne qualifie pas tes efforts comme s'il s'agissait seulement d'une transaction immobilière mais comme un formidable accompagnement dans des relations claires et sincères.

Encore une fois merci et bonne continuation Marc et Françoise »

HUET D.

10/08/2016

« Merci Fabien et encore merci. Vendu en trois jours c'est extraordinaire. Tout a été parfait. Professionnalisme - performance - Acheteurs comme vendeurs vous serez conquis. Nous avons eu un VRAI agent immobilier. Fabien tu es un vendeur hors pair - tu as du savoir-faire et du savoir être - grâce à tes conseils et tes recommandations c'était facile de se reposer sur toi, de te laisser faire. BRAVO Nous ne tarissons pas d'éloges auprès de nos amis pour te faire de la pub car vraiment tu sais vendre les biens immobiliers et mettre en avant leur potentiel. C'est super!! Dominique Huet »

VERGUGHT B.

16/06/2016

« Nous sommes ravis de vous avoir confié notre bien à la vente. Vous avez trouvé les acheteurs en quelques jours, bravo ! Nous ne manquerons pas de vous conseiller à l'occasion. Encore merci. Isabelle et Bernard »

QUEMENEUR Y.

10/06/2016

« Bonjour Fabien. La vente de mon appartement a été effectuée hier, en votre présence, chez le notaire. Je vous ai contacté il y a maintenant cinq mois afin de vous occuper de mon bien. Les différentes agences que j'avais approchées avant vous ne m'ayant nullement satisfait, un ami dont le bien a été vendu par CAPI m'a orienté vers vous. Grace à votre professionnalisme, votre sérieux, votre disponibilité nous avons pu conclure la vente hier. Mon ami ne s'était vraiment pas trompé. Merci à vous, et je n'hésiterai pas dans le futur à faire marcher le « bouche à oreilles ». Cordialement. »

LE GUEN B.

22/01/2016

« ABOUTISSEMENT DE MON PROJET. Merci pour votre efficacité, et votre réactivité quand j'avais l'impression de ne plus être accompagnée. Merci pour l'optimisme et la gentillesse qui font partie de votre personnalité. Je conseillerai vos services à mon entourage. »

PETTON C.

10/01/2016

« Bonjour Je vous remercie pour votre efficacité et votre professionnalisme que j'ai pu constater lors de la vente de ma maison. Cordialement »

LAUNAY B.

08/01/2016

« Bonjour Fabien, Je suis honteuse de ne pas avoir pris le temps de répondre à votre gentil message lors de la vente de notre appartement et vous pris de m'excuser. Je profite de la nouvelle année pour vous la souhaiter joyeuse, une bonne santé et beaucoup de ventes ! Nous parlons autour de nous de votre professionnalisme et vous souhaitons bon vent ! A bientôt peut-être...Cordialement - nos amitiés à votre épouse. Fabienne et Bruno »

TREMORIN G.

06/01/2016

« Merci Fabien pour avoir bien rempli le contrat, ce fut efficace, professionnel, rapide et le tout toujours dans la bonne humeur. C'est parfois stressant pour le vendeur de se retrouver avec un acheteur défaillant, mais cela n'a pas entamé ton énergie et a déterminé à faire aboutir notre dossier. Merci pour tout et tous nos meilleurs vœux pour 2016. »

MOLLIENS K.

05/01/2016

« Bonjour Fabien Tout d'abord bonne année 2016 à toi et ta famille ! Nous tenions à te remercier pour ton investissement, tes promesses tenues et ta sympathie ! Vendre notre maison en seulement 5 jours !!! Quel talent Monsieur ! Un projet quelque peu compliqué mais tu as réussi à garder le sourire et nous rassurer avec tes bons conseils et ta disponibilité. Chacune de nos questions a obtenu une réponse claire et précise de ta part ! Chapeau Fabien et encore merci ! A très bientôt Karine, Nico et les enfants »

POCHARD D.

21/10/2015

« Nous tenons à te féliciter pour ton dévouement, ton sens du détail et le soin que tu mets pour mettre en valeur une maison. En effet, tu as su donner une valeur ajoutée à notre maison par les jolies photos que tu as prises. Tu nous as présenté des visiteurs à la hauteur de nos espérances et quand il a fallu négocier tu as bien défendu les arguments que nous t'avons soumis. Nous te remercions de nous avoir permis de réaliser la vente de la maison dans un délai assez court et de l'avoir toujours fait dans la bonne humeur. Merci encore et compte sur nous pour te recommander ! Dany et Didier »

QUEFFELEC J.

20/08/2015

« Merci à vous deux, pour votre gentillesse et votre professionnalisme. Vous avez fait votre travail parfaitement !!!! Vous méritez de réussir. Nous nous installons petit à petit mais quel tracas !!! Nous vous ferons de la pub. Cordialement »

ESNARD A.

10/06/2015

« Merci FABIEN ! Voilà la conclusion d'une véritable collaboration où la confiance s'est installée immédiatement. Ravis de la façon dont les visites ont été programmées, menées et abouties très rapidement, et surtout définitivement. 2 mois pour vendre notre bien alors que 18 mois n'avaient pas suffi à d'autres Nos exigences en termes de prix, de délai et de gestion sont exaucés. Certes, notre bien était un bon produit, mais, devant la multitude de maisons à vendre, ce n'était qu'une maison parmi tant d'autres. Fabien a su, par son savoir-faire (professionnalisme) son charisme et sa gentillesse naturelle à la détacher du lot et il a trouvé notre acquéreur dans la foulée ! Nous avons des contraintes de trajets et voilà que le "cauchemar" est terminé ! BRAVO et MERCI à très bientôt pour un achat près de notre travail, cette fois-ci ! »

LE BIHAN T.

10/05/2015

« Nous tenons vraiment à te remercier pour la vente de notre maison à Landerneau. Du premier rendez-vous jusqu'à la signature chez le notaire, tu as su nous rassurer quand nous avons besoin. Disponible, à l'écoute et de très bons conseils, ce qui nous a permis de la vendre en peu de temps. Avec Solenn, vous formez une belle équipe ! Très professionnels et digne de confiance, nous n'hésitons pas à parler de vous et ferons appel à vous pour un éventuel futur projet. Encore MERCI et si vous passez dans le Morbihan, nous serons contents de vous recevoir. A bientôt. Tanguy et Sonia »

HELEVAUT L.

06/05/2015

« Bonsoir Solenn et Fabien, Merci à vous pour votre dévouement et oui vous nous avez permis de vendre notre maison en un temps record qui par les temps qui court n'était pas gagné d'avance. Vous avez une approche et une technique qui feraient rougir plusieurs de vos concurrents (si vous en avez). Une confiance est une belle preuve de professionnalisme et cela fait aussi parti de vos atouts. Nous partons heureux et ravi de ces échanges et nous ne manquerons pas de vous faire connaître dans notre petit réseau. Bonne continuation a vous deux et surtout garder cet esprit humain qui donne envie de vous confier nos biens. À bientôt Tina et Luc Helevaut »

BALCON P.

04/05/2015

« Merci beaucoup à Fabien et Solenn pour leur professionnalisme lors de la vente de notre maison. Nous ne pouvons que conseiller fortement de faire appel à leurs services... sans eux, nous ne sommes pas sûrs que notre bien, à l'heure actuelle, serait vendu !!
Encore merci et bonne continuation. Elodie et Patrice »

CHANTRE J.

10/02/2015

« Sérieux, disponible, rapide et efficace. Double opération (vente et achat) réalisée dans les délais. De très belles photos qui mettent les biens en valeur, bon ciblage des acheteurs potentiels. Bien plus investit dans notre projet qu'une agence immobilière, avec une réelle intention de satisfaction du vendeur et de l'acheteur. A contacter.
Bonne continuation. Sandrine et Jérôme »

FAMEL A-M.

21/01/2015

« Là où les agences immobilières ayant pignon sur rue ont échoué, toi et Capi avez réussi en un temps Record. Seulement 3 semaines après la signature du mandat, tu as trouvé un acquéreur pour mon appartement. Une visite, 2 contre-visites, et nous voilà à la signature du compromis ! Efficacité, rapidité, convivialité, professionnalisme, disponibilité : rien à redire...à part : MERCI ! MERCI BEAUCOUP Fabien et Solenn !!Je n'hésiterai pas à vous recommander, je vous souhaite de réaliser de nombreuses affaires et par la même occasion de faire le bonheur de vos vendeurs et acquéreurs. À bientôt »

BEGOC A.

19/01/2015

« Bonjour Mr Kermarrec, tout d'abord meilleurs vœux pour cette nouvelle année ! Désolée pour le retard dans l'envoi de ce mail : pour notre témoignage ! Merci pour votre travail (ainsi que votre collaboratrice), vous avez réussi là où nous avons échoué par nous-même (normal chacun son travail J et heureusement !!) et cela en à peine 3 mois ! bravo ! Peu de visites mais LA visite qu'il nous fallait car votre travail en amont est de ne pas faire visiter pour le plaisir de faire visiter ! Des aléas administratifs (quelques petites erreurs, mais nous ne vous en tenons évidemment pas rigueur car de votre côté cela n'est pas facile tous les jours). Professionnel et attentif aux demandes de chaque parties (acheteur ou vendeur). Nous vous recommanderons évidemment si des acheteurs (ou vendeurs) nous demandent conseil. Merci de notre part. »

COATPEHEN L.

10/01/2015

« Bonjour Fabien, Elodie et moi sommes très heureux de pouvoir continuer à avancer dans nos projets. La première étape était la vente de notre maison, la seconde sera la réalisation d'une nouvelle construction. Nos premiers échanges ont été primordiaux pour établir la confiance nécessaire et poursuivre un travail commun de vente immobilière. Ce travail commun qui était aussi important pour vous que pour nous. Nous avons été séduits par votre franc parler, votre simplicité, votre disponibilité, votre dynamisme, votre efficacité et votre professionnalisme. Nous vous souhaitons également une bonne continuation et on n'hésitera pas à revenir vers vous. Nous gardons bien évidemment vos coordonnées, nous n'avons par contre pas de compte Facebook, mais vous également toutes nos coordonnées (portables et mails). A bientôt. »

AYMARD J.

10/12/2014

« Bonjour Nous sommes très satisfaits d'avoir fait appel à vous pour la vente de notre maison. Nous vous remercions pour votre écoute votre dynamisme et votre disponibilité. Et c'est sans hésitation que nous vous recommandons. Mr Mme Aymard »

ELKILANI K.

10/11/2014

« Ma femme et moi tenons à vous remercier pour votre travail remarquable (ainsi que votre collaboratrice), avec des méthodes atypiques et bien à vous, vous avez réussi où d'autres on stagnait ! Une vente conclue en 2 visites et moins d'un mois, et le tout dans notre fourchette de prix ! Beau boulot pour la mise en avant des points positifs et bon relationnel. Nous vous recommanderons vivement si des acheteurs (ou vendeurs) nous demandent conseil. Très professionnel et à l'écoute de chacun, voici pour nous vos principales qualités. Grâce au suivi du dossier que vous nous soumettez régulièrement, nous savons exactement où l'on va. Nous pouvons maintenant voir devant, et tourner une nouvelle page de notre vie. Un grand MERCI de notre part et bonne continuation. Ne change rien, c'est nickel ! Cordialement. Karine & Mehdi »

MORVAN P.

17/10/2014

« Fabien Kermarrec, mon épouse et moi-même nous souhaitons vous remercier pour le travail apporté avec efficacité pour la vente de notre maison. Nous vous félicitons pour votre professionnalisme et nous avons relevé plusieurs points positifs à votre égard. 1- Vous avez une très bonne connaissance du marché de l'immobilier. A l'aide de votre logiciel, vous nous avez donné le juste prix de notre maison. 2-Votre efficacité et qualité de présentation avec les futurs acheteurs. Vous savez les cibler et éviter des visites inutiles. Pour preuve, avec vous, un seul client avec deux visites et nous nous trouvons devant le notaire pour signer un compromis de vente. 3-Contrairement à d'autres agences immobilières, étant seul, vous prenez à votre compte la visite de la maison. 4-La continuité de votre engagement ; Par mail, vous nous avez toujours tenu au courant des intentions du futur acheteur. Vous avez été un intermédiaire efficace jusqu'à la signature définitive de la vente de la maison. Fabien, grâce à toi et à ton épouse, nous pouvons réaliser notre projet de construction à AMBOISE au bord de Loire. Bien cordialement. »

VOYER L.

02/09/2014

« Merci pour votre investissement pour nos 2 projets, nous ne manquerons pas de vous tenir au courant pour la suite des événements, et gardons vos coordonnées. Bonne continuation à vous. »

SEITE A-S.

01/09/2014

« Vous avez été parfaits, 20/20 Merci pour tout. Anne Sophie »

PERROCHEAU R.

15/07/2014

« Bonjour, mon épouse et moi-même tenons à remercier M.Kermarrec pour son sens du contact et de son professionnalisme. En effet, il a une vision complètement différente des autres agences immobilières que l'on a pu contacter (ORPI, LUXIOR). Ses idées pour toucher un public plus large et sa façon de ré-agencer la maison ont permis d'avoir un compromis de vente très rapidement. Nous le conseillons et le conseillerons vivement à nos amis et contacts. Encore merci ! Cordialement Mr et Madame Perrocheau »

LE MESTRE Y.

12/07/2014

« Suite à la vente de ma maison sur la commune de Gouesnou, je tiens à vous remercier pour la rapidité, le sérieux, le très bon contact tant avec les acheteurs que moi-même, le professionnalisme qui vous qualifie est un gage important pour votre société "Capifrance" qui peut s'enorgueillir d'avoir un élément de votre qualité. Je n'hésiterai pas évidemment à parler de vos compétences auprès de mes connaissances. Merci mille fois, et bonne chance dans votre métier. Très amicalement »

LE JEUNE N.

10/04/2014

« Nous tenons à te dire que ça été un très grand plaisir de travailler avec toi, nous saluons ton professionnalisme, ton dynamisme, ta simplicité et surtout ton efficacité pour mener à bien une vente rapidement. Nous ne manquerons pas de te recommander auprès de notre entourage, Capifrance a un bon élément et en plus très sympathique
Merci encore pour tout FABIEN !!! Nicole, Michel et Denise »

